

Düsseldorf Nordtangente: Variante 2.1 (Niederflur) nach Einzelkosten						
1. Grunderwerb, Allgemeines						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
1.1	700	m ²	Kauf von Grundstücken Dritter	400,00 €	280.000,00 €	
1.2	101500	m ²	Vermessung	3,00 €	304.500,00 €	
1.3	101500	m ²	Kampfmittel	15,00 €	1.522.500,00 €	
1.4	85000	m ²	Verkehrssicherung	16,50 €	1.402.500,00 €	
Zwischensumme				3.509.500,00 €		
2. Abbruch						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
2.1	101500	m ²	Freimachung	10,00 €	1.015.000,00 €	
2.2	280	Stk.	Baumfällungen	950,00 €	266.000,00 €	Rodungen unter "2.1 Freimachungen", bei bewaldeten Flächen: 1 Baum / 30 m ²
2.3	0	psch.	Rückbau Aldi Erkrather Str.	150.000,00 €	0,00 €	Ersatzneubaukosten / sonst. Ersatzzahlungen können nicht beziffert werden
2.4	85000	m ²	Verkehrsflächen abbrechen	65,00 €	5.525.000,00 €	
2.5	1	Stk.	Rückbau Seitenbahnsteig	8.000,00 €	8.000,00 €	
2.7	25500	t	Zulage Asphaltentsorgung, PAK-haltig, belastete Böden	80,00 €	2.040.000,00 €	
2.7	1200	m ²	Bahnkörper abbrechen	95,00 €	114.000,00 €	
Zwischensumme				8.968.000,00 €		
3. Untergrund, Straßenbau						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
3.1	79750	m ²	Straßen- u. Verkehrsflächen	400,00 €	31.900.000,00 €	
3.2	79750	m ²	Straßenausstattung, Markierung	25,00 €	1.993.750,00 €	
3.3	10250	m ²	Verkehrsbegleitgrün und sonst. Nebenflächen	150,00 €	1.537.500,00 €	
Zwischensumme				35.431.250,00 €		
4. Gleisbau						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
4.1	10440	m	Oberbau	2.200,00 €	22.968.000,00 €	
4.2	14	Stk.	Kreuzung	82.500,00 €	1.155.000,00 €	
4.3	24	Stk.	Weiche	135.000,00 €	3.240.000,00 €	
4.4	9515	m	Zulage Erschütterungsschutz Gleis	900,00 €	8.563.500,00 €	
Zwischensumme				35.926.500,00 €		

Düsseldorf Nordtangente: Variante 2.1 (Niederflur) nach Einzelkosten						
5. Ingenieurbauwerke						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
5.1	200	m	Rampe	190.000,00 €	38.000.000,00 €	
5.2	300	m	Schallschutzwand 4 m hoch	2.600,00 €	780.000,00 €	
5.3	600	m	Stützwand bis 5 m (einseitig)	7.000,00 €	4.200.000,00 €	
5.4	8470	m ²	Neubau Vorlandbrücken Theodor-Heuss-Brücke (Stadtbahntrasse anteilig)	7.500,00 €	63.525.000,00 €	
5.5	3660	m ²	Neubau Strombrücke Theodor-Heuss-Brücke (Stadtbahntrasse anteilig)	13.500,00 €	49.410.000,00 €	
5.6	500	m ²	Neubau Fußgängerbrücke "Am Seestern"	4.000,00 €	2.000.000,00 €	
5.7	900	m ²	Neubau Brückenbauwerk Zugang Parkhaus Telekom	4.500,00 €	4.050.000,00 €	
5.8	2500	m ²	Neubau Brückenbauwerk Lütticher Str.	5.500,00 €	13.750.000,00 €	Annahme: Brückenbauwerk über Brüsseler Str. bleibt bestehen
5.9	1600	m ²	Neubau B7-Brücke über Niederkasseler Str.	5.500,00 €	8.800.000,00 €	
Zwischensumme				184.515.000,00 €		
6. Technische Ausrüstung Straßenbahn						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
6.1	10440	m	Fahrleitung inkl. Maste, Erdung	900,00 €	9.396.000,00 €	
6.2	3350	m	Zulage Fahrleitung auf Brückenbauwerken	200,00 €	670.000,00 €	
6.3	10440	m	Neubau Energieanlagen Bahnstrom, UW, etc.	500,00 €	5.220.000,00 €	1 Unterwerk auf 3 km Streckenlänge; Kalkulation pro m Gleis
6.4	24	Stk.	Weichensteuerung, Weichenheizung (inkl. Kabeltiefbau)	75.000,00 €	1.800.000,00 €	
6.5	28	Stk.	Gleisschmieranlagen	65.000,00 €	1.820.000,00 €	
6.6	10440	m	Kabeltrasse 4-zügig	175,00 €	1.827.000,00 €	
Zwischensumme				20.733.000,00 €		
7. Lichtsignalanlagen, Bahnsicherungsanlagen						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
7.1	1	psch	Streckenabschnitt 1	2.427.000,00 €	2.427.000,00 €	
7.2	1	psch	Streckenabschnitt 2	3.470.000,00 €	3.470.000,00 €	
7.3	0	psch	Gleisabzweig Hansaallee / Fritz-Vormfelde-Straße	494.000,00 €	0,00 €	
7.4	1	psch	Streckenabschnitt 3	695.000,00 €	695.000,00 €	
7.5	1	psch	Gleisabzweig Rather Straße / Münsterstraße	551.000,00 €	551.000,00 €	
7.6	0	psch	Streckenabschnitt 4	3.529.000,00 €	0,00 €	
7.7	0	psch	Streckenabschnitt 5 Hochflur	4.895.000,00 €	0,00 €	
7.8	0	psch	Streckenabschnitt 5 Niederflur	4.754.000,00 €	0,00 €	
7.9	0	psch	Streckenabschnitt 6	2.831.000,00 €	0,00 €	
7.10	0	psch	Streckenabschnitt 7	2.312.000,00 €	0,00 €	
7.11	0	psch	Kehranlage Hst. Volksgarten S (Stumpfgleis)	203.000,00 €	0,00 €	
7.12	9	Stk.	G-/R-Querung einschl. Umlaufsperrern	160.000,00 €	1.440.000,00 €	
7.13	600	m	Einzäunung Bahnkörper	150,00 €	90.000,00 €	
Zwischensumme				8.673.000,00 €		

Düsseldorf Nordtangente: Variante 2.1 (Niederflur) nach Einzelkosten						
8. Ausstattung						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
8.1	0	Stk.	Haltestelle Hochflur (Mittelbahnsteig)	1.227.000,00 €	0,00 €	
8.2	0	Stk.	Haltestelle Hochflur (Seitenbahnsteige)	1.489.000,00 €	0,00 €	
8.3	6	Stk.	Haltestelle Niederflur (Mittelbahnsteig)	452.000,00 €	2.712.000,00 €	
8.4	4,5	Stk.	Haltestelle Niederflur (Seitenbahnsteige)	687.000,00 €	3.091.500,00 €	Ein Seitenbahnsteig an Hst. Rather Str. / Hochschule HSD
8.5	253	Stk.	Beleuchtungsmaste	2.000,00 €	506.000,00 €	
8.6	560	Stk.	Bäume Ersatzpflanzungen	3.500,00 €	1.960.000,00 €	Faktor 2 zu Anzahl Fällungen, weitere Ausgleichsmaßnahmen nicht bezifferbar
Zwischensumme				8.269.500,00 €		
9. Leitungsverlegung						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
9.1	26300	m	Gas, Wasser, Strom, Daten im Straßenraum	550,00 €	14.465.000,00 €	5 m Leitungsverlegung pro m gebauter Trasse
Zwischensumme				14.465.000,00 €		
10. Baustellengemeinkosten, Baunebenkosten						
Position	Menge	Einheit	Leistungsbeschreibung	EP [Euro]	GP [Euro]	Kommentar
10.1	20%	Bau-Ko	Planungskosten, Gutacht., sonst. Bau-NK	83.969.000,00 €	83.969.000,00 €	
10.2	6%	Bau-Ko	Baustelleneinrichtung	19.230.000,00 €	19.230.000,00 €	
10.3	25%	Bau-Ko	Unvorhergesehenes, Kleinleistungen etc.	80.123.000,00 €	80.123.000,00 €	
Zwischensumme				183.322.000,00 €		
Endsumme (netto)				503.812.750,00 €		
Aufgrund einer Korrektur der Massen in Absatz 1 (Gründerwerb/Allgemeines) kommt es zu einer Erhöhung der zu erwartenden Investitionskosten von ca. 5 Mio. € im Vergleich zu den im Bericht aufgeführten Kosten i.H.v. ca. 498,7 Mio. €. Diese Differenz hat jedoch keine Auswirkung auf das Ergebnis der Untersuchung und würde bei Berücksichtigung in der NKU negative Effekte auf das NKV der Variante 2.1 erwirken.						