

## Verpachtung eines unbebauten Grundstücks

Die Landeshauptstadt Düsseldorf bietet die im Lageplan gekennzeichnete Grundstücksfläche zur Verpachtung an.

Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche
Lohausen	023	00347	837 m <sup>2</sup>

### Kurzbeschreibung

Thema	Inhalt
<b>Objektbeschreibung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Anne-von-Krane-Straße, Sackgasse, fußläufig über Schnaasestraße erreichbar</li><li>• Gesamtgrundstück</li><li>• Ziergarten</li></ul>
<b>Besonderheiten / Zustand</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Beeinträchtigung durch Fluglärm</li><li>• Grundstück eingefriedet</li><li>• kein Strom- oder Wasseranschluss vorhanden</li><li>• Nutzungsmöglichkeit: nur ziergärtnerische Nutzung möglich (keine lärm erzeugende Nutzung)</li></ul>
<b>Pachtzins und Nutzungsdauer</b>	Der Pachtzins und die mögliche Nutzungsdauer werden auf Anfrage telefonisch mitgeteilt.
<b>Hinweise</b>	Öffentlich-rechtliche Bestimmungen, insbesondere baurechtliche, feuerpolizeiliche und gewerbeaufsichtsrechtliche Vorschriften sind vom Nutzer zu beachten und sind vor Abschluss eines Pachtvertrages durch den Nutzer zu klären.
<b>Ansprechpartner</b>	Frau Gries, Telefon 0211/89-23833 Herr Ehring, Telefon 0211/89-92365