



CAD-Richtlinien

Amt für Gebäudemanagement

Landeshauptstadt Düsseldorf

Vorgaben für den CAD-Datenaustausch von Revisionsplänen LP8 zwischen Externen und dem Amt für Gebäudemanagement der Landeshauptstadt Düsseldorf.



Inhaltsübersicht

1. **Allgemeine Hinweise**
2. **Layerstruktur**
3. **Strichdefinitionen**
4. **Raum-Attribute**

Allgemeine Hinweise

Um einen reibungslosen Datenaustausch erreichen zu können, bitten wir um die Beachtung der folgenden Hinweise:

1. Das Amt für Gebäudemanagement der Landeshauptstadt Düsseldorf zeichnet mit dem CAD-Programm „Allplan“.
2. Die Daten sind mind. im AutoCAD 2018 DWG - oder DXF-Format oder als .ndw-Datei (Allplan-Dateiformat) zu übergeben.
3. Die Zeichnungsinhalte in den Dateien müssen aus dem Modellbereich maßstabsunabhängig sein.
4. Der Hauptmaßstab beträgt 1:100.
5. Die Lage des gemeinsamen Koordinatenursprungs ist 0,0,0.
6. Jede Zeichnung (EG, 1.OG, Ansicht Nord, Ansicht Süd, Schnitte etc.) muss als eine separate Datei übergeben werden.
7. Für die Schriften soll Arial verwendet werden.
8. Es müssen Räume in Form einer geschlossenen Polylinie angelegt werden. Innerhalb der Polylinie muss ein Flächenstempel (eine Blockreferenz) platziert werden, der die Raum-Attribute beinhaltet (erforderliche Attribute siehe Anlage).
9. Die Datenorganisation ist exakt nach den Vorgaben des AG entsprechend der beigefügten Layerliste und Strichdefinitionen zu erstellen.
10. Zusätzlich ist von jeder CAD-Datei eine PDF-Datei entsprechend des Planlayouts anzufertigen und zu übergeben.
11. Die Dateien sind über „Next-Cloud“ auszutauschen.
12. Der Dateiname soll die Adresse, Gebäudenummer und Darstellung (Grundriss, Geschoss, Ansicht, Schnitt, etc.) beinhalten.

Ansprechpartner: Amt für Gebäudemanagement Amt 23/313
E-Mail: amt23-plankammer@duesseldorf.de



Layerstruktur

Bestandsplan	
PK	Plankopf
KAT	Kataster
RAST	Raster
RA	Raum
RA-ST	Raumstempel
WA	Wand
W_TRBAU	Wand Trockenbau
FL	Filling
ML	Maßlinie
TREP	Treppe
TX	Text
SANI	Sanitär
MOEB	Möblierung
Pläne allgemein	
ABR	Abbruch
HLS	HLS
ELT	Elektro
FW	Feuerwehrwesen
TEX ALLG	Text allgemein
Außenanlagen	
AANL	Außenanlagen
BÄU	Bäume
PERS	Personen
PKW	PKW
M/SCH	Muster/Schraffur
TEX	Texte

Im Layer Feuerwehrwesen bitte alle Brandschutzelemente (BMA, RM, etc.) ablegen.



Lageplan Gebäudemarkierung	
FLG1	Filling Gebäude 1
FLG2	Filling Gebäude 2
FLG3	Filling Gebäude 3
FLG4	Filling Gebäude 4
FLG5	Filling Gebäude 5
FLG6	Filling Gebäude 6
FLG7	Filling Gebäude 7
FLG8	Filling Gebäude 8
FLG9	Filling Gebäude 9
FLG10	Filling Gebäude 10
FLG11	Filling Gebäude 11
FLG12	Filling Gebäude 12
FLG13	Filling Gebäude 13
FLG14	Filling Gebäude 14
FLG15	Filling Gebäude 15
FLG16	Filling Gebäude 16
FLG17	Filling Gebäude 17
FLG18	Filling Gebäude 18
FLG19	Filling Gebäude 19
FLG20	Filling Gebäude 20

Die Layerliste entspricht dem Standard der Stadt Düsseldorf, Gebäudemanagement. Sie kann um projektspezifisch Layer sowie von Fachplanern verwendeten Layern erweitert werden. Nicht vorhandene Layer sind mit dem CAD-Administrator abzustimmen.



Strichdefinitionen

Strich Nr.	Strichdarstellung
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	



Raum-Attribute

Mindestens folgende Attribute müssen einem Raum zugeordnet werden:

Objektname (Raum)
Ortscode_Geschoßbezeichnung (z.B. EG)
Bezeichnung (z.B. 021) (Raumnummer)
Funktion (z.B. Büro) Bodenfläche in m²
Höhe in m
Volume in m³
Umfang in m
Faktor
Text1 (z.B. RVO 0.21) (Raumnummer vor Ort)
Bauteil ID
IFC ID

DIN 277 Zuordnung:

Raumumschließung	z.B. R
Flächenart_DIN277	z.B. N
Flächenart_Wohnfläche	z.B. KW (keine Wohnfläche)
Nutzungsart DIN277	z.B. NUF, VF, TF