

Düsseldorf, 25.1.2024

Fördermöglichkeiten bei der Altbausanierung

Serviceagentur Altbausanierung
Dipl.-Ing. (FH) M. Lambertz



Landeshauptstadt Düsseldorf
Umwelt- und Verbraucherschutz

Düsseldorf Nähe trifft Freiheit

Serviceagentur Altbausanierung

Eine Initiative der Landeshauptstadt Düsseldorf

Kooperationspartner:

- Stadtwerke Düsseldorf AG
- Verbraucherzentrale NRW
- Netzwerk Düsseldorfer Akteure zur energetischen Modernisierung und Sanierung von privaten Mehr- und Einfamilienhäusern.

www.duesseldorf.de/saga

Altbausanierung Düsseldorf Nähe trifft Freiheit

Na, altes Haus?

Jetzt unabhängig beraten lassen und energetisch sanieren!

SAGA Serviceagentur Altbausanierung

Landeshauptstadt Düsseldorf Umweltamt

Verbraucherzentrale Nordrhein-Westfalen

Stadtwerke Düsseldorf

www.duesseldorf.de/saga

2 Umweltamt

Düsseldorf Nähe trifft Freiheit

Förderprogramm Klimafreundliches Wohnen und Arbeiten in Düsseldorf

Was fördern wir?

- Wärmedämmung
- Heizungsoptimierung
- Regenerative Energien
- Fernwärme
- Sonderförderung:
 - PV-Anlagen
 - Batteriespeicher
 - Elektroladestationen
- Sanierungsbegleitung
- Antragsbegleitung



3 Umweltamt

Düsseldorf Nähe trifft Freiheit

Gebäudehülle – Dachdämmung



Zwischensparrendämmung

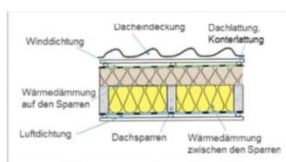


Aufsparrendämmung



Dämmung oberste Geschossdecke

Bilder: Hessische Energieparität



Zwischen- und Aufsparrendämmung

Ausführungshinweise

- Aufsparrendämmung oder Kombination von Zwischen-, Auf-, und Untersparrendämmung

Technische Vorgaben

- U-Werte: 0,14 W/m²k
- Dämmstoffstärke ca. 16–26 cm

Förderung

- Städtische Förderung
20 €/m² oder **60 €/m²**
(Förderung nach Dämmmaterial)
- Landesförderung
-
- Bundesförderung
15 % Zuschuss, + ggf. ISFP-Bonus 5 %



4 Umweltamt

Düsseldorf Nähe trifft Freiheit

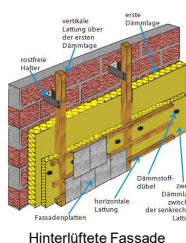
Gebäudehülle – Außenwand



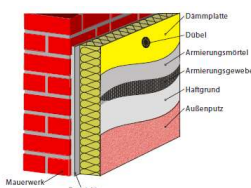
Wärmedämmverbundsystem

Bild: Rheinische Energieberatung

5 Umweltamt



Hinterlüftete Fassade



Wärmedämmverbundsystem

Ausführungshinweise

- Z.B. Wärmedämmverbundsystem, vorgehängte Fassade

Technische Vorgaben

- U-Werte: 0,20 W/m²k
- Dämmstoffdicke: ca. 12–16 cm

Förderung

- Städtische Förderung
20 €/m² , 40 €/m² oder 60 €/m²
(Förderung nach Dämmmaterial)
- Landesförderung
-
- Bundesförderung
15 % Zuschuss, + ggf. ISFP-Bonus 5 %

Düsseldorf Nähe trifft Freiheit

Beispiele für die Kombination von Fördermitteln

Dachdämmung

ca. 120 m² aus Mineralwolle,
U-Wert: 0,14 W/m²K

Kosten: 50.000 €

Städtisches Förderprogramm 120m²*60 €/m² = 7.200 €

Bundesförderung 15% von 30.000 €* = 4.500 €
(ohne Sanierungsfahrplan)

Summe 11.700 €



Bild: www.pixabay.com

Vorteil Sanierungsfahrplan:

Wird im Vorfeld ein Sanierungsfahrplan erstellt, so erhöhen sich die maximal förderfähigen Kosten auf 60.000 € und der Förderzuschuss auf 20%.

Die Bundesförderung würde dann 20% von 50.000 € betragen, das sind 10.000 €, statt 4.500 €

Kosten für den Energieberater müssen noch berücksichtigt werden, sind aber wiederum förderfähig.
(Baubegleitung, 50% Förderung)

* Ohne Sanierungsfahrplan: 15% der maximal förderfähige Kosten (30.000 €)

6 Umweltamt

Düsseldorf Nähe trifft Freiheit

Ablauf der Antragsstellung

- Anträge im Internet herunterladen
- Checklisten auf dem Antragsformular
- Antrag und erforderliche Unterlagen einreichen
- Auf Fördernummer warten (!)
- Ggf. Bundesförderung beantragen
- Beginn der Ausführungen

7 Umweltamt

www.duesseldorf.de/klimafreundliches-wohnen

Klimafreundliches Wohnen und Arbeiten

Förderprogramm "Klimafreundliches Wohnen und Arbeiten in Düsseldorf"

Warum ein Förderprogramm?

Für etwa 55.000 Wohngebäude in Düsseldorf besteht ein Sanierungsbedarf! Durchschnittlich werden 70 Prozent des Energieeinsatzes in einem Haushalt für das Heizen benötigt. Dieser Verbrauch kann nachhaltig zum Beispiel durch eine bessere Dämmung der Außenwände, gut isolierte Fenster oder eine effiziente Heizung gesenkt werden. Die Stadt möchte Sie mit dem Förderprogramm unterstützen Ihre Bausubstanz zu sanieren und einen Beitrag für den Klimaschutz zu leisten. Sie werden als Förderprogramm "Klimafreundliches Wohnen in Düsseldorf" erstmals am 11.12.2020 im Rat der Landeshauptstadt beschlossen. Die aktuelle Förderrichtlinie ist vom 15.08.2023 in Kraft getreten und kann auch für gewerbliche Räume in Wohngebäuden genutzt werden.

Es gibt viele Möglichkeiten eine Energieeffiziente Haus zu realisieren. Auf der Homepage "Klimafreundliches Wohnen in Düsseldorf" können Sie mehr erfahren.

So kommen Sie an die Fördermittel:

Grundsätzliches	Grundsätzliches
Fördermittel	Grundlage aller Anträge ist die Förderrichtlinie "Klimafreundliches Wohnen und Arbeiten in Düsseldorf".
Antrag Formulare	Diese Schritte folgen dann:
Antrag Heizungsanmeldung	• entsprechenden Antrag ausfüllen und mit den geforderten Anlagen beim Umweltamt einreichen,
Antrag Wärmeschutz	• auf die E-mail des Förderbescheids mit der Fördernummer warten,
	• dann erst Auftrag erteilen und Maßnahmen durchführen,
	• Bilanz und Nachweise zusammen mit dem Auszahlungsertrag beim Umweltamt einreichen.

Düsseldorf Nähe trifft Freiheit

Düsseldorf

Nähe trifft Freiheit

Herausgegeben von:



Landeshauptstadt Düsseldorf
Umwelt- und Verbraucherschutz

Vielen Dank für die
Aufmerksamkeit !

Dipl.-Ing. (FH) M. Lambertz
Serviceagentur Altbausanierung (SAGA)
www.duesseldorf.de/saga