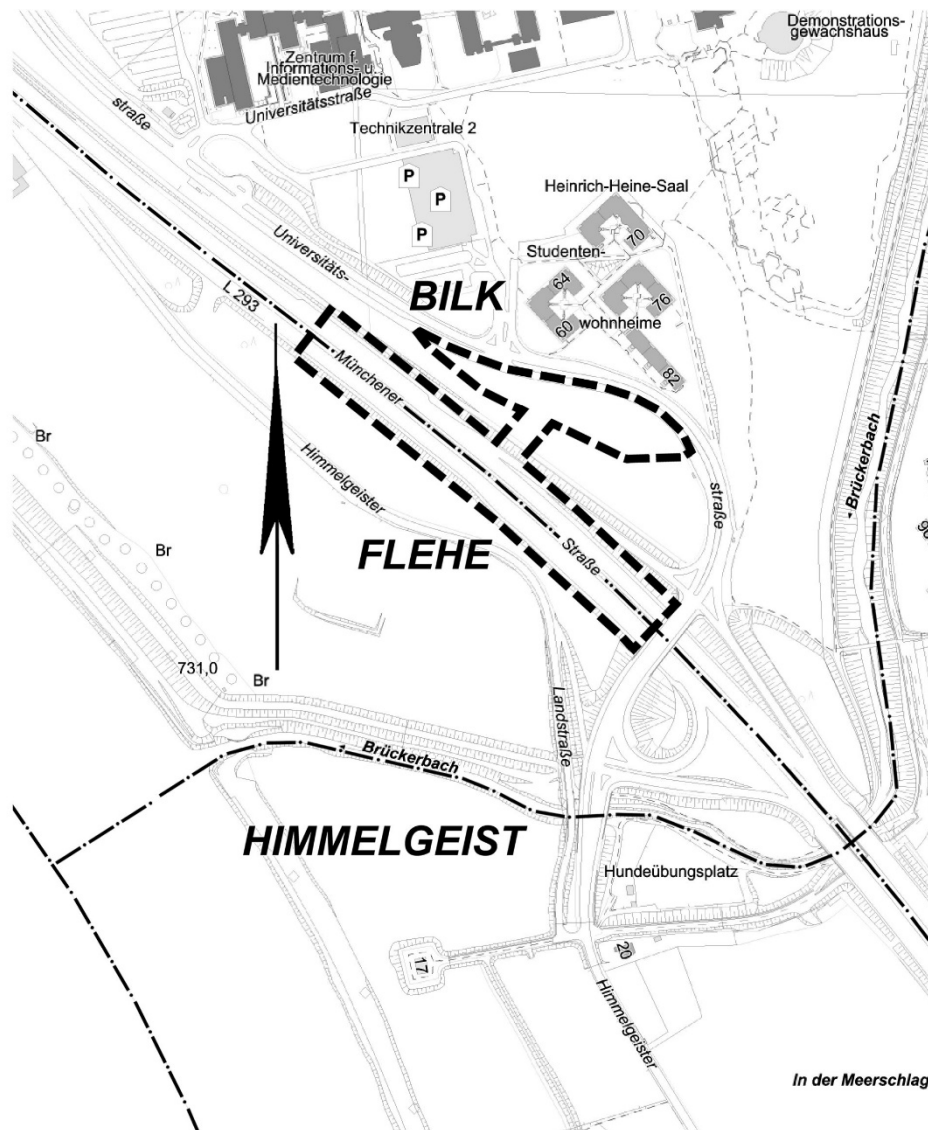




## Öffentlichkeitsbeteiligungen

Es ist beabsichtigt, im Stadtbezirk 3 einen Bebauungsplan Nr. 03/048 aufzustellen und eine Flächennutzungsplanänderung Nr. 214 vorzunehmen – Überbauung Münchener Straße –. Das Plangebiet wird etwa im Norden durch die Universitätsstraße, im Süd-Westen durch den Fleher Wald und im Süd-Osten durch die Überquerung der Münchener Straße begrenzt.



(Stadtbezirk 3)

Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sollen

**am Dienstag, den 25. Februar 2025**

**Beginn: 18:00 Uhr**

**im Bürgersaal Bilk, Bachstraße 145, 40217 Düsseldorf**

im Rahmen einer Anhörung der Öffentlichkeit vorgestellt und erörtert werden. Hierzu sind alle an dieser Planung Interessierten - dazu gehören auch Kinder und Jugendliche - herzlich eingeladen.

Der v. g. Veranstaltungsort ist durch die Stadtbahnlinien U71, U72, U73 und U83, die Straßenbahnlinien Nr. 707, die Buslinien Nrn. 835, 836, M3, die S-Bahnlinien S8, S11, S28 und die Regionalzüge RE4, RE6, RE10 und RE13, - Haltestelle "Bilk S" erreichbar.

Die Planungen werden zusätzlich im Internet unter <https://www.o-sp.de/duesseldorf/plan/beteiligung.php> und durch Planaushänge im Stadtplanungsamt, Brinckmannstraße 5, 40225 Düsseldorf, 4. Obergeschoss im Zeitraum vom **17.02.2025** bis einschließlich **11.03.2025** der Öffentlichkeit vorgestellt. Die Planunterlagen können montags bis donnerstags von 9 bis 15 Uhr und freitags von 9 bis 13 Uhr eingesehen werden. Am 03.03.2025 (Rosenmontag) ist das Dienstgebäude geschlossen.

Das Stadtplanungsamt ist durch die Stadtbahnlinien U71, U73 und U83 und die Straßenbahnlinien Nr. 704 und 706 - Haltestelle "Auf'm Hennekamp", die Buslinien Nrn. 780, 782, 785 - Haltestelle "Feuerbachstraße" und die S-Bahnlinien S1, S6, - Haltestelle "D-Volksgarten" erreichbar.

Im oben genannten Zeitraum besteht neben der Äußerungsmöglichkeit am Veranstaltungstag auch die Möglichkeit sich zu dieser Planung wie folgt zu äußern: Per Briefpost an das Stadtplanungsamt, per E-Mail an [bauleitplanung@duesseldorf.de](mailto:bauleitplanung@duesseldorf.de) oder über die oben genannte Internetadresse.

Weitere Informationen zum Projekt finden Sie über [www.duesseldorf.de](http://www.duesseldorf.de) > Leben in Düsseldorf > Planen, Bauen, Wohnen > Stadtplanungsamt > Projektübersicht, anschließend bitte den jeweiligen Stadtbezirk und das jeweilige Projekt auswählen.

Düsseldorf, 15.01.2025  
61/12-B-03/048 u. FNP 214

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister  
Stadtplanungsamt  
Im Auftrag

Kai Fischer  
(Amtsleiter)